

**Изменение в извещение и Конкурсную Документацию Открытого  
Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение  
работ по подготовке документации по планировке территории объекта  
«Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с  
последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область,  
пусковые комплексы №1, №3»**

«20» августа 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор департамента земельных  
отношений, территориального  
планирования и экологической политики

\_\_\_\_\_ А.Г. Поляков  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»  
по проектному управлению  
и имущественным вопросам

\_\_\_\_\_ А.А. Журавлев  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор  
Центра закупок и ценообразования  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»

\_\_\_\_\_ Г.Г. Феофанов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор  
ООО «Автодор-Закупки»

\_\_\_\_\_ А.С. Соколов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

г. Москва - 2013 г.

Внести в извещение и Конкурсную Документацию Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковые комплексы №1, №3» следующие изменения:

1. Изменить дату и время окончания приема Конкурсных Заявок на: 10:00 ч (время московское) 05.09.2013 г.
2. Изменить дату и время вскрытия конвертов с Конкурсными Заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов Конкурсным Заявкам на: 10:00 ч (время московское) 05.09.2013 г.
3. Таблицу № 1 раздела VI Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №1 раздела VI Конкурсной Документации

№ п/п	Подкритерии оценки критерия «Квалификация Участника Конкурса»	Значимость подкритериев и порядок начисления баллов	Документы и сведения, служащие для расчета подкритериев
1	Наличие у Участника Конкурса опыта (в стоимостном выражении) выполнения работ по подготовке документации по планировке территории автомобильных дорог общего пользования и/или аналогичных по значению дорог общего пользования на территории иностранного государства (независимо от статуса Субподрядчика при исполнении договоров (Субподрядчик или Субисполнитель)) за последние 5 (пять) лет, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных заявок	Максимальное число баллов по подкритерию равно 60, порядок начисления баллов указан в таблице №2 раздела VI Конкурсной Документации	<sup>1</sup> 1. Копии договоров на выполнение работ, (в случае представления копий договоров на выполнение работ на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии договоров должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской

<sup>1</sup> В качестве копий документов, подтверждающих наличие у Участника Закупки опыта выполнения работ, должны представляться копии договоров в комплекте с копиями актов выполненных работ (в случае представления копий договоров на выполнение работ на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии договоров должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации).

По п. 1 возможно представление Участником Закупки только копий страниц договоров, содержащих номера и даты заключения договоров, наименования заказчиков и подрядчиков (исполнителей), предметы договоров, цены (стоимости) договоров, реквизиты заказчиков и подрядчиков (исполнителей), подписи заказчиков и подрядчиков (исполнителей) (т.е. последняя страница договора); в случае, если в договоры вносились изменения (дополнения), необходимо представлять копии дополнительных соглашений, в которых содержатся данные изменения (дополнения).

		<p>Федерации).</p> <p>2. Копии актов выполненных работ.</p> <p>3. <sup>2</sup>Вместо копий документов, указанных в пункте 2 возможно представление копий иных документов, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками (в случае представления копии документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии таких документов должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гаагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации. Пересчет суммы выполненных работ в соответствующей иностранной валюте на рубли должен быть по курсу Центрального Банка РФ на дату приемки выполненных работ Заказчиком).</p> <p>4. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблицы №1 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.</p>
--	--	--

<sup>2</sup> Вместо копий документов, указанных в пункте 2 возможно представление копий иных документов, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 06.11.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ Заказчиками (в случае представления копий документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии таких документов должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гаагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации. Пересчет суммы выполненных работ в соответствующей иностранной валюте на рубли должен быть по курсу Центрального Банка РФ на дату приемки выполненных работ Заказчиком).

2	Наличие у Участника Конкурса персонала, необходимого для выполнения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории	Максимальное число баллов по подкритерию равно 30, порядок начисления баллов указан в таблицах №3 и № 4 раздела VI Конкурсной Документации	1. <sup>3</sup> Копии трудовых книжек сотрудников Участника Закупки. 2. Копии дипломов о высшем образовании сотрудников Участника Закупки. 3. Копии квалификационных аттестатов кадастровых инженеров. 4. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблиц № 3 и №4 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.
3	Наличие у Участника Конкурса специализированных (прикладных) программных комплексов	Максимальное число баллов по подкритерию равно 10, порядок начисления баллов указан в таблице №5 раздела VI Конкурсной Документации	1. Копии документов, свидетельствующих о наличии у Участника Закупки специализированных (прикладных) программных комплексов: - Копии договоров на приобретение лицензий; - Копии лицензий на право использования программных продуктов; - другие документы, свидетельствующие о праве использования программных продуктов. 2. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблицы №3 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.

4. Таблицу № 2 раздела VI Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №2 раздела VI Конкурсной Документации

Опыт (в стоимостном выражении) выполнения работ по подготовке документации по планировке территории автомобильных дорог общего пользования и/или аналогичных по значению дорог общего пользования на территории иностранного государства (независимо от статуса Исполнителя при исполнении договоров (Исполнитель или Субисполнитель)) за последние 5 (пять) лет, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных заявок	Количество баллов
от 0 рублей до 100 миллионов рублей включительно	0
от 100 миллионов рублей 01 копейки до 600 миллионов рублей включительно	20
от 600 миллионов рублей 01 копейки до 900 миллионов рублей включительно	40
от 900 миллионов рублей 01 копейки и выше	60

<sup>3</sup> По п. 1 необходимо представление Участником Закупки копий всех заполненных страниц и следующей незаполненной страницы трудовых книжек. У всех сотрудников в трудовых книжках должно быть указано о приеме на работу к Участнику Закупки.

5. Приложение № 1 к Конкурсной Документации Техническое задание читать в следующей редакции:

**Техническая часть  
ЗАДАНИЕ**

**на подготовку документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковые комплексы №1, №3»**

№	Параметр проекта	Описание	
1	Основания для выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015 гг.)» утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2008 года № 377;</li> <li>- Программа деятельности Государственной компании «Автодор» на долгосрочный период (до 2019г.), утверждённая Распоряжением Правительства РФ от 14.11.2011 №1989-р.</li> </ul>	
2	Заказчик	Государственная компания «Российские автомобильные дороги».	
3	Исполнитель	определяется на основании открытого конкурса	
4	Источник финансирования	Субсидии федерального бюджета.	
5	Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе) Московская область, пусковой комплекс № 1»;</li> <li>2. «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе) Московская область, пусковой комплекс № 3».</li> </ul>	
6	Основные цели и задачи разработки документации по планировке территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение устойчивого развития территорий линейного объекта, образующего элемент планировочной структуры территории;</li> <li>- выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов);</li> <li>- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения автомобильных дорог федерального значения, объектов дорожного сервиса;</li> <li>- установление границ земельных участков, на которых расположены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и объекты дорожного сервиса.</li> </ul>	
7	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> <li>- материалы ранее разработанных проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта (при наличии);</li> <li>- технические условия владельцев переустраиваемых инженерных коммуникаций (при наличии);</li> <li>- данные об интенсивности движения и распределения транспортного потока (при наличии).</li> </ul>	
8.	Основные технические параметры	Технические параметры	Пусковые комплексы

			№1	№3
		Категория автомобильной дороги	IA	IA
		Класс автомобильной дороги	платная автомагистраль	
		Строительная длина, км	118,55	05,3
		Расчетная скорость, км/ч	150	150
		Число полос движения, шт.	6	6
		Ширина земляного полотна, м	36,0	36,0
		Ширина проезжей части, м	2x15,0	2x15,0
		Ширина обочин, м	3,75	3,75
		Ширина центральной разделительной полосы, м	6,0	6,0
		Тип дорожной одежды	Капитальный	
		Вид покрытия	Асфальтобетон	
		Транспортные развязки и пересечения в разных уровнях, шт/га	6/209	8/264,8
		Путепроводы, мосты, эстакады, шт/м	80/ 12803	87/ 11902
		Освещение на автодороге, мостах/путепроводах (есть/нет)	есть	
		Ограждение на автодороге, мостах/путепроводах (металл/железобетон)	металлическое	
9	Состав, содержание и виды работ	<p><b>1. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-гидрологические, инженерно-экологические изыскания.</b></p> <p>Исполнитель должен:</p> <p>1.1. Осуществить сбор и обобщение ранее выполненных инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических и инженерно-экологических изысканий прошлых лет в коридоре проектируемой автомобильной дороги в объеме необходимом и достаточном для разработки документации</p>		

по планировке территории.

1.2. Выполнить сбор и обработку топографо-геодезических, картографических материалов и данных, находящихся в государственных и ведомственных фондах (архивах), необходимых для разработки документации по планировке территории.

1.3. Дополнительно выполнить инженерные изыскания в объеме необходимом для разработки документации по планировке территории.

## **2. Разработка проекта планировки территории.**

Исполнитель должен:

2.1. Осуществить сбор и анализ исходных данных, необходимых для разработки проекта планировки территории, в том числе:

- сведения государственного кадастра недвижимости и сведения единого государственного реестра прав;

- сведения об установленных границах, состоянии и использовании особо охраняемых природных территорий и других территорий природного комплекса и их планируемом развитии;

- сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия;

- сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохраных зон и других зон с особым режимом использования по данным государственного кадастра недвижимости, единого государственного реестра прав, а также по материалам схемы территориального планирования Московской области и схем территориального планирования муниципальных районов (при наличии);

- сведения о состоянии и использовании объектов капитального строительства, сведения об имущественных отношениях по указанным объектам;

- сведения о состоянии и планируемом развитии транспортной инфраструктуры, транспортного обслуживания территории;

- сведения о состоянии и планируемом развитии инженерной инфраструктуры и инженерного обеспечения территории, о наличии резервных мощностей объектов инженерной инфраструктуры;

- сведения о перспективах развития планируемой территории.

2.2. Разработать в установленном законодательством РФ порядке проект планировки территории, включающий:

2.2.1. Основную (утверждаемую) часть проекта планировки территории:

- а) чертеж или чертежи планировки территории на топографических планах и картах масштаба 1:1 000 – 1:10 000, на которых отображаются:

- красные линии и (или) границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги федерального значения;

- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, с указанием мест и типов пересечений и примыканий автомобильных дорог и улиц к проектируемой автомобильной дороге федерального значения;

- предполагаемые места размещения объектов дорожного сервиса, пунктов взимания платы и других зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации автомобильной дороги федерального значения.

б) положение о размещении автомобильной дороги федерального значения, содержащее:

- характеристику проектируемой автомобильной дороги федерального значения (класс, категория, число полос движения и др.);

- характеристику планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, а также характеристику развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения автомобильных дорог, улично-дорожной сети и других транспортных коммуникаций, необходимых для развития территории.

2.2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

а) Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержащие:

- схему расположения элементов планировочной структуры;

- схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

- схему организации дорожной сети и схему организации движения транспорта на соответствующей территории;

- схему границ территорий объектов культурного наследия;

- схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

- схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;

- иные схемы, необходимые для обоснования положений о планировке территории.

б) Пояснительная записка к обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

- существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге федерального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах;

- категории, числа полос движения и других основных параметров автомобильной дороги федерального значения, искусственных сооружений на ней;

- устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги федерального



		<p>значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>- иных вопросов планировки территории.</li> </ul> <p><b>3. Разработка проекта межевания территории.</b> Исполнитель должен:</p> <p>Подготовить проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения автомобильной дороги федерального значения, включающий чертежи межевания территории на топографических планах и картах масштаба 1:500 – 1:10 000, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения сооружений;</li> <li>- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;</li> <li>- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство;</li> <li>- границы земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги федерального значения;</li> <li>- границы территории объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p><b>4. Согласование и утверждение документации по планировке территории.</b> Исполнитель должен:</p> <p>4.1. Обеспечить согласования с органами местного самоуправления и другими заинтересованными сторонами.</p> <p>4.2. Подготовить комплект документов, необходимых для утверждения документации по планировке территории. Участвовать без дополнительной оплаты при рассмотрении документации заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в Федеральном дорожном агентстве Министерства транспорта РФ.</p>
10	Требования к составу работ, содержанию и оформлению проекта	<p>1. Разработку документации по планировке территории для размещения автомобильных дорог федерального значения осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;</li> <li>- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;</li> <li>- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;</li> <li>- Лесной кодекс РФ от 4.12.2006 г. № 200-ФЗ;</li> <li>- «Порядок подготовки документации по планировке</li> </ul>

		<p>территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог федерального значения», утвержденный приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2012 г. № 199.</p> <p>2. Разработанная документация должна соответствовать ФЗ №257-ФЗ от 08.11.2007 г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» глава 7 «Использование платных автомобильных дорог и автомобильных дорог, содержащих платные участки».</p> <p>3. Проектные решения должны отвечать требованиям технических документов, приведенных в Приложении №1 к настоящему заданию.</p> <p>4. При разработке документации по планировке территории предусмотреть выделение следующих основных этапов:</p> <p>I-й этап - «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе) Московская область, пусковой комплекс № 1»;</p> <p>II-й этап - «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе) Московская область, пусковой комплекс № 3».</p>
11	Перечень и требования к материалам, передаваемым заказчику	<p>1. Технический отчет о проведенных изысканиях необходимо передать Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе</p> <p>2. Утвержденная в установленном порядке документация по планировке территории, включающая проект планировки территории и проект межевания территории, разработанные в соответствии с пунктом 9 настоящего задания, выполняется для каждого из этапов, указанных в пункте 10 настоящего задания и передается заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе.</p> <p>3. Указанные в пунктах 1, 2 материалы по соответствующим этапам передаются заказчику в сроки, определяемые календарным графиком выполнения работ.</p>

Остальные положения извещения и Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковые комплексы №1, №3» оставить без изменения.